



**AOO\_080\_ prot.n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

Trasmissione a mezzo posta elettronica certificata

Ai Comuni  
Agli Ordini/Collegi professionali

**Oggetto:** Protocollo ITACA PUGLIA. Aggiornamento delle procedure del Sistema di Valutazione Protocollo ITACA PUGLIA residenziale e non residenziale e definizione delle procedure per l'effettuazione dei controlli e l'irrogazione delle sanzioni ai sensi della L.R. n. 13/2008.

La Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia ha la funzione di promuovere la qualità dell'abitare ai sensi della L.R. n. 13/2008, strumento essenziale per diffondere, promuovere e incentivare l'abitare sostenibile nelle città e nei territori della Puglia sia nelle trasformazioni territoriali e urbane, sia nella realizzazione delle opere edilizie, pubbliche e private, nel rispetto dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario e dei principi fondamentali desumibili dalla normativa vigente in materia di rendimento energetico nell'edilizia e di efficienza negli usi finali dell'energia.

Considerato che:

- con le delibere di G.R. n. 1147 dell'11 luglio 2017 n. 2290 del 21 dicembre 2017 sono stati approvati i sistemi di valutazione del livello di sostenibilità degli edifici in attuazione della Legge Regionale n. 13/2008, rispettivamente Protocollo ITACA PUGLIA 2017 – Edifici non residenziali e Protocollo ITACA PUGLIA 2017 – Edifici residenziali;
- nel corso degli anni di applicazione della legge sono emersi elementi che hanno evidenziato complessità nell'applicazione delle "Procedure del Sistema di Valutazione del Protocollo ITACA PUGLIA" approvate con D.G.R. n. 2272/2009, anche alla luce dell'evoluzione normativa in materia di lavori pubblici;
- con il supporto della Commissione Tecnica per l'Abitare Sostenibile istituita con D.G.R. n. 2435 del 21/12/2018, la Regione ha provveduto ad aggiornare le procedure del Sistema di Valutazione in essere e allo stesso tempo a definire il sistema di procedure per l'effettuazione dei controlli a campione e l'irrogazione delle sanzioni ai sensi della L.R. n. 13/2008.

In merito alle "Procedure del Sistema di Valutazione Protocollo ITACA PUGLIA" le modifiche apportate riguardano principalmente il ruolo degli attori coinvolti nel sistema di certificazione della sostenibilità ambientale e le modalità di

**[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)**

---

**Sezione Politiche Abitative**

Via G. Gentile, n. 52 - 70126 Bari - Tel: 080 540 4346  
pec: sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it



**SEZIONE Politiche Abitative**

presentazione e verifica documentale dei progetti da certificare, introducendo nuova modulistica utile per tutte le fasi che interessano l'applicazione del Protocollo. Si è provveduto altresì ad aggiornare i contenuti della D.G.R. n. 2751/2012 con esplicito riferimento alla formazione dei Certificatori, oltre che definire le procedure di controllo a campione e irrogazione delle sanzioni.

Al fine di attivare una azione di partenariato con il coinvolgimento dei Comuni e degli Ordini/Collegi Professionali, così come già sperimentato nella fase di avvio del Protocollo Itaca Puglia 2009, si invia in allegato alla presente la documentazione predisposta con il supporto della Commissione Tecnica per l'Abitare Sostenibile.

Considerata l'entità delle modifiche previste e la ricaduta che tali modifiche comportano nelle attività dei Comuni e dei tecnici coinvolti, sono stati elaborati due file riassuntivi riportanti i contenuti salienti dei documenti realizzati allegati anch'essi alla presente.

Detta documentazione verrà illustrata in videoconferenza nell'incontro che si terrà in data 03/07/2020 alle ore 10:30 e al quale sono invitati a partecipare tutti i Comuni e gli Ordini/Collegi professionali in indirizzo, le cui modalità di accesso sono illustrate nel documento allegato alla presente.

I Comuni e gli Ordini/Collegi professionali in indirizzo potranno inoltre trasmettere le proprie osservazioni sulla documentazione allegata a far fede dalla data di ricezione fino al 22 luglio 2020.

**La Dirigente della Sezione**

Ing. Luigia Brizzi

**L'Assessore alla Pianificazione territoriale -  
Urbanistica, assetto del territorio,  
paesaggio, politiche abitative**

Alfonso Pisicchio